

Retranscription (non littérale) de ma contribution manuscrite

dans le registre d'enquête de la révision du PLU « ZAC du Pont d'Issy »

*Ce projet urbain d'envergure, non concerté ni avec les villes voisines, ni avec les habitants ou les associations de façon sérieuse, doit être remis à plat :*

*- les immeubles de très grande hauteur en projet (trois tours) sont des constructions dont la consommation énergétique n'a pas été sérieusement analysée et débattue*

*- ces constructions en zone déjà dense se font au détriment des espaces verts ou de respiration dans la partie basse de notre ville*

*- l'impact du projet au regard des déplacements et des transports en commun actuellement au bord de la saturation est ignoré*

*- il fait la part trop belle au bureau au détriment des logements ; tout nouveau projet devrait comporter une majorité de logement, au moins 30% de logements sociaux et parmi eux une part majoritaire de logements à caractère très social.*

*Il n'est pas trop tard pour revoir la méthode... avant de revoir complètement les projets à éventuellement mettre à l'étude en entrée de ville, en pleine concertation cette fois.*

Joseph Dion